

## ПРОТОКОЛ 1-2022

внеочередного собрания собственников  
в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. 1-ой Красной Звезды, д. 79,  
в очной форме

г. Омск

«18» марта 2022 г.

### Инициаторы собрания:

Инициатор собрания Донцова Ирина Ивановна выписка из ЕГРН 55:36:160103:6334-55/001/2017-5 от 01.12.2017 собственник кв. № 211

Дата и место проведения общего собрания: «14» марта 2022 г. в 19 часов 00 минут на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 1-ой Красной Звезды, д. 79,

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить диспетчерскую ООО «ЖКО «Полет-Омск» по адресу: г. Омск, ул. 1-ой Красной Звезды, д. 79 кв. и у председателя МКД Донцовой Ирины Ивановны кв. №211.

### На дату проведения собрания установлено, что:

- а) общая площадь дома составляет 13 843,5 кв. м.;
- б) общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет 13 843,5 голосов (1 голос равен 1 кв. м.);
- в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в очной части собрания 183 человек (реестр присутствующих на собрании собственников многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 1-ая Красной Звезды д.79) владеющих 9 902 кв.м. или 71,53% голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме. Реестр прилагается

### Кворум имеется Общее собрание собственников помещений правомочно

### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями.
2. Принятие участия в конкурсе муниципальных грантов в 2022 году.
3. Дача согласия на установку малых архитектурных форм, ограждения, мягко-защитного покрытия и дополнительного спортивного инвентаря, а также взятие на баланс дома малых архитектурных форм, ограждения, мягко-защитного покрытия и дополнительного спортивного инвентаря с последующим обслуживанием, в случае победы в конкурсе муниципальных грантов в 2022 году.
4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний; порядка ознакомления их с решениями общих собраний; места хранения протоколов общих собраний собственников помещений; технической документации.

### По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Донцову Ирину Ивановну, по вопросу выбора председателя собрания, выбора секретаря собрания и наделении их полномочиями.

Входящий  
№ 1592 от 21.03.2022

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания собственника Макину Слушаш Хизатовну кв. №.241, секретарем собрания собственника Журову Валентину Александровну.кв №. 209, наделить их полномочиями счетной комиссии по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания.

**Голосовали:**

«За» - 9 835,8 кв.м.- 71,05 % голосов,  
«Против» - 66,20 кв.м. – 0,48% голосов,  
«Воздержались» - 0 кв.м. – 0% голосов,

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ :**

**Выбрать председателем собрания собственника Макину Слушаш Хизатовну кв. №.241, секретарем собрания собственника Журову Валентину Александровну.кв №. 209, наделить их полномочиями счетной комиссии по подсчету голосов и подписания протокола общего собрания.**

**По второму вопросу:**

СЛУШАЛИ: Донцову Ирину Ивановну, по вопросу принятия участия в конкурсе муниципальных грантов в 2022 году.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять участие в конкурсе муниципальных грантов в 2022 году.

**Голосовали:**

«За» - 9 902 кв.м.- 71,53 % голосов,  
«Против» - 0 кв.м. – 0% голосов,  
«Воздержались» - 0 кв.м. – 0% голосов,

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:**

**Принять участие в конкурсе муниципальных грантов в 2022 году.**

**По третьему вопросу:**

СЛУШАЛИ: Донцову Ирину Ивановну, по вопросу о даче согласия на установку малых архитектурных форм ограждения, мягко-защитного покрытия и дополнительного спортивного инвентаря и о дальнейшем обслуживании, о взятии на баланс дома малых архитектурных форм, ограждения, мягко-защитного покрытия и дополнительного спортивного инвентаря, и оборудования в случае победы в конкурсе муниципальных грантов в 2022 году.

ПРЕДЛОЖЕНО: Дать согласие на установку малых архитектурных форм, ограждения, мягко-защитного покрытия и дополнительного спортивного инвентаря и в дальнейшем обслуживать, и взять на баланс дома малые архитектурные формы, ограждение, мягко-защитное покрытие и дополнительный спортивный инвентарь, в случае победы в конкурсе муниципальных грантов в 2022 году.

**Голосовали:**

«За» - 9 857,5 кв.м.- 71,21 % голосов,  
«Против» - 0 кв.м. – 0% голосов,  
«Воздержались» - 44,5 кв.м. – 0,32% голосов,

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:**

Дать согласие на установку малых архитектурных форм, ограждения, мягко-защитного покрытия и дополнительного спортивного инвентаря и в дальнейшем обслуживать, и взять на баланс дома малые архитектурные формы, ограждение, мягко-защитное покрытие и дополнительный спортивный инвентарь, в случае победы в конкурсе муниципальных грантов в 2022 году.

### По четвертому вопросу:

СЛУШАЛИ: Донцову Ирину Ивановну по вопросу утверждения порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний; порядка ознакомления их с решениями общих собраний; места хранения протоколов общих собраний собственников помещений; технической документации.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников помещений через информационные доски каждого подъезда. Определить местом хранения копии протокола общего собрания в формате очного голосования собственников многоквартирного дома в диспетчерской ООО «ЖКО «Полет-Омск» по адресу: г. Омск, ул. 1-ой Красной Звезды, д. 79 и у с председателя МКД Донцовой Ирины Ивановны кв. №211.

### Голосовали:

«За» - 9 720,3 кв.м.- 70,22 % голосов,  
«Против» - 181,7 кв.м. – 1,31% голосов,  
«Воздержались» - 0 кв.м. – 0% голосов,

### ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений через информационные доски каждого подъезда. Определить местом хранения копии протокола общего собрания в формате очного голосования собственников многоквартирного дома в диспетчерской ООО «ЖКО «Полет-Омск» по адресу: г. Омск, ул. 1-ой Красной Звезды, д. 79 и у с председателя МКД Донцовой Ирины Ивановны кв. №211.

Уполномоченному лицу в срок до 24 марта 2022 г. года направить оригинал настоящего протокола, а также приложений к нему, в адрес ООО «ЖКО «Полет – Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной Жилищной Инспекции

Собрание закрыто.

Приложения к настоящему протоколу:

- Приложение №1 от 14.03.2022 г (Реестр собственников многоквартирного дома по адресу: г. Омск, ул. 1-ой Красной Звезды, д. 79); на 26 листах
- Сообщение о проведении общего собрания;
- Сообщение об итогах голосования.

Председатель общего собрания  / Макина С.Х. /

Секретарь общего собрания  / Журова В.А./

Счетная комиссия:

 / Макина С.Х. /

 / Журова В.А. /