

ПРОТОКОЛ № 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Омск, по ул. Куйбышева, 113 корпус 1, проводимого в очно - заочной форме

город Омск

« 30 » декабря 2020 г.

Место проведения очной части собрания: г. Омск, ул. Куйбышева, д. 113 корпус 1 лифтовый холл 1^{го} этажа.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. Куйбышева, д. 113 корпус 1.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 30 ноября 2020г. в 19 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 20 часов 30 минут 30 ноября 2020 года по 23 часа 00 минут 27 декабря 2020 года.

Срок окончания заочного голосования собственников 23 часа 00 минут 27 декабря 2020 года.

Дата и место подсчета голосов: в 15 часов 00 минут 30 декабря, город Омск, ул. Куйбышева, д. 113 корп. 1, офис УО ООО «ЖКО «Полет – Омск».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корпус 1, проведено в форме очно – заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе - _____ собственника квартиры 32
(Собственность _____)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Омск, ул. Куйбышева, д. 113 корп. 1, собственники владеют 4953,70 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 4953,70 голосов (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Омск, ул. Куйбышева, д. 113 корп. 1 приняли участие собственники и их представители в количестве 55 человек, владеющие 3662,20 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 73,93% голосов. **Кворум имеется.**
Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Согласование структуры и размера платы за содержание жилья на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.
4. Согласование размера платы за текущий ремонт на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.
5. Необходимость запуска пассажирского лифта в эксплуатацию.
6. Оформление и формирование земельных участков под МКД и придомовой территории по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.
7. Выбор лица, уполномоченного обращаться с заявлением о формировании земельного участка, на определение местоположения границ земельного участка МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.
8. Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1, в частности:
 - 8.1 Передача собственникам в безвозмездное пользование части общего имущества не для коммерческих целей - поэтажных, межэтажных площадок многоквартирного дома при условии, что инициатор (-ы) устройства подобных помещений обязан получить письменное согласие 51% собственников этажа, на котором планируется обустройство, а также использование и благоустройство мест общего пользования в объеме квартирной площадки предусмотреть в равных долях собственникам квартир данной площадки.
 - 8.2 Передача в безвозмездное пользование собственников многоквартирного дома часть общего имущества не для коммерческих целей, фасад МКД, расположенный в проекции каждой квартиры (нежилого помещения), в целях размещения кондиционеров или антенн («тарелок»), при условии, что собственник, разместивший оборудование на фасаде жилого дома, несет полную ответственность за надежность крепления наружной части кондиционера и антенны и обеспечивает их безопасную эксплуатацию,

Входящий
№ 752 от 02.02.2021

производить ремонт фасада многоквартирного дома, в случае его повреждения при производстве работ по монтажу, демонтажу наружной части кондиционера, антенны и (или) их проводки.

8.3 Передача в возмездное пользование общего имущества многоквартирного дома в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок, оборудования операторов связи и иного оборудования. Выбор уполномоченного лица на заключение договоров об использовании общего имущества и согласование существенных условий договора, в том числе условий о цене договора, на установку и эксплуатацию рекламной (рекламных) конструкции (конструкций), размещение оборудования операторов связи и иных договоров возмездного пользования общим имуществом, с использованием частей общего имущества МКД. Определение размера вознаграждения уполномоченного лица.

9. Определение размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее КР СОИ).

1. По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: *собственника кв. 32, который предложил свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания, а в качестве секретаря собрания выбрать собственника кв. 22.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя собрания в лице _____, собственника кв. № 32, секретаря собрания в лице _____, собственника кв. № 22.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников помещений» - выбрать председателя собрания в лице _____, собственника кв. № 32, секретаря собрания в лице _____, собственника кв. № 22.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
3569,30	97,46%	72,05%	92,90	2,54%	1,88%	0	0	0

2. По второму вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: *собственника кв. 32, который озвучил предлагаемый состав счетной комиссии.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить счетную комиссию в составе: _____, собственника кв. № 32, _____, собственника кв. № 22, _____, собственника кв. 21.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Утверждение состава счетной комиссии» - утвердить счетную комиссию в составе: _____, собственника кв. № 22, _____, собственника кв. № 32, _____, собственника кв. 21.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
3476,30	94,92%	70,18%	92,90	2,54%	1,88%	0	0	0

3. По третьему вопросу: Согласование структуры и размера платы за содержание жилья на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 32, который разъяснил статьи структуры платы за содержание жилья, предложенной собственникам помещений МКД УО ООО «ЖКО «Полет – Омск» для согласования.

ПРЕДЛОЖЕНО: согласовать предложенные УО ООО «ЖКО «Полет – Омск» структуру и размер платы за содержание жилья на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1 в размере 24,21 руб. за 1 м² (без учета статьи текущего ремонта).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Согласование структуры и размера платы за содержание жилья на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1» - согласовать структуру и размер платы за содержание жилья на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1 в размере 24,21 руб. за 1 м² (без учета статьи текущего ремонта).

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
3365,90	91,91%	67,95%	233,60	6,38%	4,72%	62,70	1,71%	1,27%

4. По четвертому вопросу: Согласование размера платы за текущий ремонт на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 32, который предложил повысить размер платы за текущий ремонт общедомового имущества до 4 руб. за 1 м².

ПРЕДЛОЖЕНО: согласовать размер платы за текущий ремонт на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1 4 руб. за 1 м².

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Согласование размера платы за текущий ремонт на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1» - согласовать размер платы за текущий ремонт на 2021 год для МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1 4 руб. за 1 м².

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
2555,70	69,79%	51,59%	233,60	6,38%	4,72%	92,60	2,53%	1,87%

5. По пятому вопросу: Необходимость запуска пассажирского лифта в эксплуатацию.

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 32, который рассказал о возможности запуска пассажирского лифта в эксплуатацию в кратчайшие сроки.

ПРЕДЛОЖЕНО: запустить пассажирский лифт в эксплуатацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Необходимость запуска пассажирского лифта в эксплуатацию» - запустить пассажирский лифт в эксплуатацию до 31.12.2020г.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
3432,50	93,73%	69,29%	146,60	4,00%	2,96%	83,10	2,27%	1,68%

6. По шестому вопросу: Оформление и формирование земельных участков под МКД и придомовой территории по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 32, который разъяснил необходимость формирования и оформления земельного участка под МКД и придомовой территории по адресу: ул. Куйбышева, д. 113 корп. 1.

ПРЕДЛОЖЕНО: оформить и сформировать земельный участок под МКД и придомовой территории по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, д. 113 корп. 1.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Оформление и формирование земельных участков под МКД и придомовой территории по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1» - оформить и сформировать земельный участок под МКД и придомовой территории по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, д. 113 корп. 1.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
3662,20	100%	73,93%	0	0	0	0	0	0

7. По седьмому вопросу: Выбор лица, уполномоченного обращаться с заявлением о формировании земельного участка, на определение местоположения границ земельного участка МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 32, который предложил свою кандидатуру в качестве уполномоченного лица на выполнение действий по формированию земельного участка под домом и придомовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать *собственника кв. 32, в качестве лица, уполномоченного обращаться с заявлением о формировании земельного участка, на определение местоположения границ земельного участка МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Выбор лица, уполномоченного обращаться с заявлением о формировании земельного участка, на определение местоположения границ земельного участка МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1» - выбрать *собственника кв. 32, в качестве лица, уполномоченного обращаться с заявлением о формировании земельного участка, на определение местоположения границ земельного участка МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1.*

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
3662,20	100%	73,93%	0	0	0	0	0	0

8. По восьмому вопросу: Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1, в частности:

8.1 Передача собственникам в безвозмездное пользование части общего имущества не для коммерческих целей - поэтажных, межэтажных площадок многоквартирного дома при условии, что инициатор (-ы) устройства подобных помещений обязан получить письменное согласие 51% собственников этажа, на котором планируется обустройство, а также использование и благоустройство мест общего пользования в объеме квартирной площадки предусмотреть в равных долях собственникам квартир данной площадки.

8.2 Передача в безвозмездное пользование собственников многоквартирного дома часть общего имущества не для коммерческих целей, фасад МКД, расположенный в проекции каждой квартиры (нежилого помещения), в целях размещения кондиционеров или антенн («тарелок»), при условии, что собственник, разместивший оборудование на фасаде жилого дома, несет полную ответственность за надежность крепления наружной части кондиционера и антенны и обеспечивает их безопасную эксплуатацию, производить ремонт фасада многоквартирного дома, в

случае его повреждения при производстве работ по монтажу, демонтажу наружной части кондиционера, антенны и (или) их проводки.

8.3 Передача в возмездное пользование общего имущества многоквартирного дома в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок, оборудования операторов связи и иного оборудования. Выбор уполномоченного лица на заключение договоров об использовании общего имущества и согласование существенных условий договора, в том числе условий о цене договора, на установку и эксплуатацию рекламной (рекламных) конструкции (конструкций), размещение оборудования операторов связи и иных договоров возмездного пользования общим имуществом, с использованием частей общего имущества МКД. Определение размера вознаграждения уполномоченного лица.

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 32, который предложил передать собственникам в безвозмездное пользование не для коммерческих целей поэтажные, межэтажные площадки, фасад МКД; рекламные конструкции, информационные вывески, оборудование операторов связи и иное оборудование размещать за плату; уполномочить ООО «ЖКО «Полет – Омск» заключать договоры возмездного пользования общим имуществом.

ПРЕДЛОЖЕНО: передать собственникам в безвозмездное пользование части общего имущества не для коммерческих целей - поэтажных, межэтажных площадок многоквартирного дома при условии, что инициатор (-ы) устройства подобных помещений обязан получить письменное согласие 51% собственников этажа, на котором планируется обустройство, а также использование и благоустройство мест общего пользования в объеме квартирной площадки предусмотреть в равных долях собственникам квартир данной площадки;

передать в безвозмездное пользование собственников многоквартирного дома часть общего имущества не для коммерческих целей, фасад МКД, расположенный в проекции каждой квартиры (нежилого помещения), в целях размещения кондиционеров или антенн («тарелок»), при условии, что собственник, разместивший оборудование на фасаде жилого дома, несет полную ответственность за надежность крепления наружной части кондиционера и антенны и обеспечивает их безопасную эксплуатацию, производить ремонт фасада многоквартирного дома, в случае его повреждения при производстве работ по монтажу, демонтажу наружной части кондиционера, антенны и (или) их проводки;

передать в возмездное пользование общего имущества многоквартирного дома в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок, оборудования операторов связи и иного оборудования; выбрать ООО «ЖКО «Полёт – Омск» (ИНН 5507240489) в качестве уполномоченного лица на заключение договоров об использовании общего имущества и согласование существенных условий договора, в том числе условий о цене договора, на установку и эксплуатацию рекламной (рекламных) конструкции (конструкций), размещение оборудования операторов связи и иных договоров возмездного пользования общим имуществом, с использованием частей общего имущества МКД; Определение размера вознаграждения уполномоченного лица – 30% от общей стоимости всех договоров возмездного пользования общим имуществом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Куйбышева, 113 корп. 1, в частности:

8.1 Передача собственникам в безвозмездное пользование части общего имущества не для коммерческих целей - поэтажных, межэтажных площадок многоквартирного дома при условии, что инициатор (-ы) устройства подобных помещений обязан получить письменное согласие 51% собственников этажа, на котором планируется обустройство, а также использование и благоустройство мест общего пользования в объеме квартирной площадки предусмотреть в равных долях собственникам квартир данной площадки.

8.2 Передача в безвозмездное пользование собственников многоквартирного дома часть общего имущества не для коммерческих целей, фасад МКД, расположенный в проекции каждой квартиры (нежилого помещения), в целях размещения кондиционеров или антенн («тарелок»), при условии, что собственник, разместивший оборудование на фасаде жилого дома, несет полную ответственность за надежность крепления наружной части кондиционера и антенны и обеспечивает их безопасную эксплуатацию, производить ремонт фасада многоквартирного дома, в случае его повреждения при производстве работ по монтажу, демонтажу наружной части кондиционера, антенны и (или) их проводки.

8.3 Передача в возмездное пользование общего имущества многоквартирного дома в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок, оборудования операторов связи и иного оборудования. Выбор уполномоченного лица на заключение договоров об использовании общего имущества и согласование существенных условий договора, в том числе условий о цене договора, на установку и эксплуатацию рекламной (рекламных) конструкции (конструкций), размещение оборудования операторов связи и иных договоров возмездного пользования общим имуществом, с

использованием частей общего имущества МКД. Определение размера вознаграждения уполномоченного лица» -

передать собственникам в безвозмездное пользование части общего имущества не для коммерческих целей - поэтажных, межэтажных площадок многоквартирного дома при условии, что инициатор (-ы) устройства подобных помещений обязан получить письменное согласие 51% собственников этажа, на котором планируется обустройство, а также использование и благоустройство мест общего пользования в объеме квартирной площадки предусмотреть в равных долях собственников квартир данной площадки;

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
3094,90	84,51%	62,48%	567,30	15,49%	11,45%	0	0	0

передать в безвозмездное пользование собственников многоквартирного дома часть общего имущества не для коммерческих целей, фасад МКД, расположенный в проекции каждой квартиры (нежилого помещения), в целях размещения кондиционеров или антенн («тарелок»), при условии, что собственник, разместивший оборудование на фасаде жилого дома, несет полную ответственность за надежность крепления наружной части кондиционера и антенны и обеспечивает их безопасную эксплуатацию, производить ремонт фасада многоквартирного дома, в случае его повреждения при производстве работ по монтажу, демонтажу наружной части кондиционера, антенны и (или) их проводки;

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
3598,50	98,26%	72,64%	63,70	1,74%	1,29%	0	0	0

передать в возмездное пользование общего имущества многоквартирного дома в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок, оборудования операторов связи и иного оборудования; выбрать ООО «ЖКО «Полёт – Омск» (ИНН 5507240489) в качестве уполномоченного лица на заключение договоров об использовании общего имущества и согласование существенных условий договора, в том числе условий о цене договора, на установку и эксплуатацию рекламной (рекламных) конструкции (конструкций), размещение оборудования операторов связи и иных договоров возмездного пользования общим имуществом, с использованием частей общего имущества МКД; Определение размера вознаграждения уполномоченного лица – 30% от общей стоимости всех договоров возмездного пользования общим имуществом.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
2730,20	74,55%	55,11%	63,70	1,74%	1,29%	868,70	23,72%	17,54%

9. По девятому вопросу: Определение размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее КР СОИ).

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 32, который предложил осуществлять начисление и оплату за ХГВС и электроэнергию на ОДН по фактическому потреблению согласно показаниям ОДПУ с перерасчетом один раз в год.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее КР СОИ), при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением (ежегодно, в течение первого квартала года за предыдущий год, в котором управляющая организация производила начисления по соответствующим КР СОИ) перерасчета размера таких расходов, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе с учетом сверхнормативного КР СОИ (п. 44 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354).

По истечении календарного года (после 31 декабря) с месяца, в котором был применен указанный порядок расчетов, в течение первого квартала следующего года (до 31 марта) Управляющая организация обязана произвести корректировку расчетов исходя из объема, ежемесячно предъявляемого и отраженного в счетах на оплату, как КР СОИ, Ресурсоснабжающими организациями (Гарантирующими поставщиками). Собственники производят оплату КР СОИ по фактическому расходу, включая наличие сверхнормативного расхода КР СОИ (п. 44 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354).

Решение о переходе вступает в силу с первого числа месяца следующего за месяцем, в котором принималось решение (оформлялся протокол общего собрания) о переходе на новый способ расчетов КР СОИ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Определение размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее КР СОИ)» - определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (далее КР СОИ), при наличии коллективного (общедомового) прибора учета, исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением (ежегодно, в течение первого квартала года за предыдущий год, в котором управляющая организация производила начисления по соответствующим КР СОИ) перерасчета размера таких расходов, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, в том числе с учетом сверхнормативного КР СОИ (п. 44 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354).

По истечении календарного года (после 31 декабря) с месяца, в котором был применен указанный порядок расчетов, в течение первого квартала следующего года (до 31 марта) Управляющая организация обязана произвести корректировку расчетов исходя из объема, ежемесячно предъявляемого и отраженного в счетах на оплату, как КР СОИ, Ресурсоснабжающими организациями (Гарантирующими поставщиками). Собственники производят оплату КР СОИ по фактическому расходу, включая наличие сверхнормативного расхода КР СОИ (п. 44 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354).

Решение о переходе вступает в силу с первого числа месяца следующего за месяцем, в котором принималось решение (оформлялся протокол общего собрания) о переходе на новый способ расчетов КР СОИ.

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от общего числа голосов
2866,10	78,26%	57,86%	0	0	0	140,40	3,83%	2,83%

Председатель собрания

Секретарь собрания

Член счётной комиссии