

## ПРОТОКОЛ № 6/н

Общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 5/2 по ул. Вострецова.

г. Омск

18 апреля 2018 г.

**(форма проведения собрания – очная (совместное присутствие))**

15 апреля 2018 г. в 18 часов 00 мин. на придомовой территории многоквартирного дома 5/2 по ул. Вострецова в г.Омске.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3566,2 кв. м.

Площадь нежилых помещений \_0 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 3566,2 кв. м.

Количество жилых помещений (квартир) - 45

Количество собственников жилых помещений – 52.

Количество собственников нежилых помещений – 0.

(указанные данные заполняются на основании правоустанавливающих документов)

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе -  
собственника кв. № 18 по ул. Вострецова д. 5/2, , действующего на  
основании Св-ва о государственной регистрации права

№ 037138 от 21.10.2009 г.

Присутствовали (приняли участие): собственников - 38 чел., обладающих 3028,3 кв.м. голосов, что составляет 84,91 % .

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано -  
действительным.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии по итогам проведения общего собрания.

2. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения на 2018 календарный год в размере 22 рубля 37 копеек, без учета платы за холодную, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества. Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании и использовании общего имущества МКД, рассчитывается согласно действующего законодательства, размер платы увеличивается за счет увеличения статьи текущий ремонт (структура платы Приложение № 1).

Утвержденный размер платы распространить на период действия с 01 января 2018 года. В квитанциях за услуги содержания жилья ООО «ЖКО «Полет» провести перерасчет стоимости услуг за содержание жилья за период с 01 января 2018 г. – 31 марта 2018 г. на сумму разницы стоимости услуг содержания жилья + 3,00 руб. с 1 кв.м.

3. Уполномочить (подтвердить полномочия в ранее заключенных договорах) ООО «ЖКО «Полет» на заключение от лица собственников многоквартирного дома договоров с операторами связи на размещение сетей связи, с правом согласования условий таких договоров их подписания. Определить вознаграждение уполномоченного – ООО «ЖКО «Полет» в размере 20% от стоимости (цены договора).

4. Определить стоимость размещения сетей связи (интернет) операторами связи в размере 500 руб. 00 коп. в месяц, с каждого оператора связи.

**Вопрос № 1** "Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения заочного голосования:

Предложено избрать председателем собрания: \_\_\_\_\_ кв 18

Голосовали: за – «84,91 %» голосов, против – «0 %» голосов, воздержались – «0 %» голосов.

Предлагается избрать секретарем общего собрания: \_\_\_\_\_ кв 43.

Голосовали: за – « 84,91 %» голосов, против – « 0 % » голосов, воздержались –«0 %» голосов.

**РЕШЕНИЕ:** избрать председателем \_\_\_\_\_, секретарем \_\_\_\_\_ и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения заочного голосования. - **ПРИНЯТО.**

**Вопрос №2.** Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения на 2018 календарный год в размере 22 рубля 37 копеек, без учета платы за холодную, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества. Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании и использовании общего имущества МКД, рассчитывается согласно действующего законодательства, размер платы увеличивается за счет увеличения статьи текущий ремонт (структура платы Приложение № 1).

Утвержденный размер платы распространить на период действия с 01 января 2018 года. В квитанциях за услуги содержания жилья ООО «ЖКО «Полет» провести перерасчет стоимости услуг за содержание жилья за период с 01 января 2018 г. – 31 марта 2018 г. на сумму разницы стоимости услуг содержания жилья + 3,00 руб. с 1 кв.м.

Голосовали: за – «80,06 %» голосов, против – «4,8 %» голосов, воздержались –«0 %» голосов.

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения на 2018 календарный год в размере 22 рубля 37 копеек, без учета платы за холодную,

горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества. Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании и использовании общего имущества МКД, рассчитывается согласно действующего законодательства, размер платы увеличивается за счет увеличения статьи текущий ремонт (структура платы Приложение № 1).

Утвержденный размер платы распространить на период действия с 01 января 2018 года. В квитанциях за услуги содержания жилья ООО «ЖКО «Полет» провести перерасчет стоимости услуг за содержание жилья за период с 01 января 2018 г. – 31 марта 2018 г. на сумму разницы стоимости услуг содержания жилья + 3,00 руб. с 1 кв.м.

**- ПРИНЯТО.**

**Вопрос № 3.** Уполномочить (подтвердить полномочия в ранее заключенных договорах) ООО «ЖКО «Полет» на заключение от лица собственников многоквартирного дома договоров с операторами связи на размещение сетей связи, с правом согласования условий таких договоров их подписания, за исключением условий о цене договора. Определить вознаграждение уполномоченного – ООО «ЖКО «Полет» в размере 20% от стоимости (цены договора).

Голосовали: за – «80,06 %» голосов, против – «4,8 %» голосов, воздержались – «0 %» голосов.

**РЕШЕНИЕ:** Уполномочить (подтвердить полномочия в ранее заключенных договорах) ООО «ЖКО «Полет» на заключение от лица собственников многоквартирного дома договоров с операторами связи на размещение сетей связи, с правом согласования условий таких договоров их подписания. Определить вознаграждение уполномоченного – ООО «ЖКО «Полет» в размере 20% от стоимости (цены договора) — **ПРИНЯТО.**

**Вопрос № 4.** Определить стоимость размещения сетей связи (интернет) операторами связи в размере 500 руб. 00 коп. в месяц, с каждого оператора связи.

Голосовали: за – «80,06 %» голосов, против – «4,8 %» голосов, воздержались – «0 %» голосов.

**РЕШЕНИЕ:** Уполномочить (подтвердить полномочия в ранее заключенных договорах) ООО «ЖКО «Полет» на заключение от лица собственников многоквартирного дома договоров с операторами связи на размещение сетей связи, с правом согласования условий таких договоров их подписания. Определить вознаграждение уполномоченного – ООО «ЖКО «Полет» в размере 20% от стоимости (цены договора) — **ПРИНЯТО.**

**Председатель собрания:** 

**Секретарь собрания:** 