

Протокол  
**РЕШЕНИЯ (ВНЕОЧЕРЕДНОГО) ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
Собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
г. Омск, ул. Звездная, д.8 в форме очно-заочного голосования

г.Омск

« 20 » ноября 2021 г.

Инициатор собрания: собственник кв. № 135

Дата и место проведения очной части общего собрания: 01 октября 2021 г. в 19.00 на придомовой территории многоквартирного дома № 8 по Звездная

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: передать в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области

Период заочного голосования: с 01 октября 2021г. по 20 ноября 2021г.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: 10927,56 кв.м.;

б) общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет 10927,56 кв.м голосов (1 голос равен 1 кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет 7758,88 кв.м. или 71 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица: отсутствуют

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателем собрания Шаройко Г.А., кв. 135 , секретарем собрания собственника –25 Григорьев И.В., кв.25. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: кв. 135, Шаройко Г.А., кв.25., Григорьев И.В., кв.77 Коржук С.В.

2. Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Звездная, 8 в частности:

Предоставление в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». Утвердить стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

3. Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости ведения бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

4. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

**Принятые решения общего собрания собственников:**

**Вопрос №1.** Выбор председателем собрания – Шаройко Г.А., кв. 135 , секретарем собрания собственника –25 Григорьев И.В., кв.25. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: кв. 135, Шаройко Г.А., кв.25., Григорьев И.В., кв.77 Коржук С.В.

**Слушали:** собственника квартиры № 135

**Предложено:** Выбрать председателем собрания: Шаройко Г.А., кв. 135 ; секретарем собрания собственника –25 Григорьев И.В., кв.25. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: кв. 135, Шаройко Г.А., кв.25., Григорьев И.В., кв.77 Коржук С.В.

Входящий  
№ 3132 от 22.06.2022



**Итоги голосования:**

«За»	«Против»	«Воздержался»
71%	0%	0%

**Решили:** Выбрать председателем собрания Шаройко Г.А., кв. 135, секретарем собрания собственника –25 Григорьев И.В., кв.25. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: кв. 135, Шаройко Г.А., кв.25., Григорьев И.В., кв.77 Коржук С.В.

**Вопрос №2.** Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Звездная, 8 в частности:

Предоставление в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». Утвердить стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

**Слушали:** собственника квартиры № 135

**Предложено:** Определить порядок пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Звездная, 8 в частности:

Предоставить в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

**Итоги голосования:**

«За»	«Против»	«Воздержался»
71%	0%	0%

**Решили:** Определить порядок пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Звездная, 8 в частности:

Предоставить в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

**Вопрос №3.** Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости ведения бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

**Слушали:** собственника квартиры № 135.

**Предложено:** Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

**Итоги голосования:**

«За»	«Против»	«Воздержался»
71%	0%	0%

**Решили:** Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости ведения бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

**Вопрос №4.** Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

**Слушали:** собственника квартиры № 135.

**Предложено:** Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ



**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

<b>«За»</b>	<b>«Против»</b>	<b>«Воздержался»</b>
71%	0%	0%

**Решили:** Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Повестка дня общего собрания исчерпана. Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах от 20.11.2021 года на 3 листах.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_