

**Протокол**  
**РЕШЕНИЯ (ВНЕОЧЕРЕДНОГО) ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
**Собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Омск, ул. Дианова, д.25 в форме очно-заочного голосования**

г.Омск

« 30 » ноября 2021 г.

Инициатор собрания: собственник кв. № 207

Дата и место проведения очной части общего собрания: **01 октября 2021 г. в 19.00** на придомовой территории многоквартирного дома № 25 по Дианова

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: передать в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области

Период заочного голосования: с **01 октября 2021г. по 20 ноября 2021г.**

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: **14263,30 кв.м.;**

б) общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет **14263,30 кв.м голосов** (1 голос равен 1 кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет **10127,44 кв.м.** или **71 %** голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица: отсутствуют

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателем собрания Филипову Марию Прокопьевну, кв. 207, секретарем собрания собственника – Шмагнувой Марины Викторовны., кв.86. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Филипповой М.П., кв. 207, Шмагнувой М.В., кв.86., Шалденковой К.В., кв.7.

2. Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Дианова, 25 в частности:

Предоставление в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». Утвердить стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере **1500 (одной тысячи пятьсот рублей)** с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

3. Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости ведения бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

4. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

**Принятые решения общего собрания собственников:**

**Вопрос №1.** Выбор председателем собрания – Филипову Марию Прокопьевну, кв. 207, секретарем собрания собственника – Шмагнувой Марины Викторовны., кв.86. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Филипповой М.П., кв. 207, Шмагнувой М.В., кв.86., Шалденковой К.В., кв.7.

**Слушали:** собственника квартиры № 207

**Предложено:** Выбрать председателем собрания: Филипову Марию Прокопьевну, кв. 207, секретарем собрания собственника – Шмагнуву Марину Викторовну., кв.86. Утверждение счетной

Входящий  
№ 3202 от 22.06.2022

комиссии собрания собственников МКД в составе: Филипповой М.П., кв. 207, Шмагнуной М.В., кв.86., Шалденковой К.В., кв.7. **Итоги голосования:**

«За»	«Против»	«Воздержался»
71%	0%	0%

**Решили:** Выбрать председателем собрания Филипову Марию Прокопьевну, кв. 207, секретарем собрания собственника –Шмагнуву Марину Викторовну, кв.86. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Филипповой М.П., кв. 207, Шмагнуной М.В., кв.86., Шалденковой К.В., кв.7.

**Вопрос №2.** Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул.Дианова, 25 в частности:

Предоставление в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». Утвердить стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

**Слушали:** собственника квартиры № 207

**Предложено:** Определить порядок пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Дианова, 27 в частности:

Предоставить в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

**Итоги голосования:**

«За»	«Против»	«Воздержался»
71%	0%	0%

**Решили:** Определить порядок пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ в частности:

Предоставить в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

**Вопрос №3.** Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости ведения бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

**Слушали:** собственника квартиры № 207.

**Предложено:** Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

**Итоги голосования:**

«За»	«Против»	«Воздержался»
71%	0%	0%

**Решили:** Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости ведения бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

**Вопрос №4.** Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

**Слушали:** собственника квартиры № 207.

**Предложено:** Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

**Итоги голосования:**

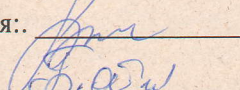
«За»	«Против»	«Воздержался»
71%	0%	0%

**Решили:** Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Повестка дня общего собрания исчерпана. Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах от 30.11.2021 года на 3 листах.

Председатель собрания: 

Секретарь общего собрания: 

Члены счетной комиссии: 