

РЕШЕНИЕ № 1

застройщика многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Вокзальная, д. 24, о заключении договора управления.

г. Омск

«01» ноября 2025 г.

Место проведения собрания: в форме совместного присутствия на придомовой территории дома по адресу: г. Омск, ул. Вокзальная, д. 24

Дата проведения очного собрания единоличного собственника-застройщика в форме совместного присутствия **«01» ноября 2025 г. в 16 часов 00 минут.**

Общество с ограниченной ответственностью «Заказчик—Трест № 4» (ИНН 5 503 24122 7), в лице директора Кардаева Бориса Александровича - единоличный собственник 243 квартир, общей площадью 12 809,3 кв.м, и нежилых помещений общей площадью 581,0 кв.м., что составляет 10 0% от общего числа голосов - кворум имеется, собрание правомочно, в соответствии с п. 14 ст. 161 ЖК РФ.

Соответственно 13390,3 кв.м. - 100% голосов.

Протокол общего, собрания, со всеми приложениями и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, направляется в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для передачи в Государственную жилищную инспекцию Омской области

Инициаторы собрания:

Застройщик многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная в г. Омске Общество с ограниченной ответственностью «Заказчик - Трест № 4» (ИНН 5503241227), в лице директора Кардаев Борис Александрович.

Приглашенные лица: Муртазин Степан Владимирович - исполнительный директор ООО «ЖКО «Полет-Омск»

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления МКД - управление управляющей организацией.
2. Передача с «01» ноября 2025 г. функции управления общим имуществом собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная в управление ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489), с заключением договора управления в индивидуальном порядке.
3. Утверждение текста и существенных условий договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, ул. Вокзальная, дом 24, предложенных управляющей организацией ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) (см. приложение №1).
4. Утверждение размера и структуры платы за содержание и ремонт жилья в 2025 календарном году в размере - 39 руб. 06 коп., без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (см. приложение № 2 - структура платы на 2025.).
5. В соответствии со ст. 157.2 ЖК РФ установить следующий порядок предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме 24 по ул. Вокзальная в г. Омске ресурсоснабжающими организациями, региональным «оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами:

Коммунальные услуги собственникам помещений в многоквартирном доме в доме 24 по ул. Вокзальная в г. Омске ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляются в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата производится собственниками помещений в многоквартирном доме 24 по ул. Вокзальная в г. Омске по индивидуальным договорам, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенным с ресурсоснабжающими организациями, напрямую на расчетные счета этих организаций. Решение по Данному вопросу вступает в силу с даты его принятия общим собранием собственников в многоквартирном доме.

Производить оплату услуг: домофон, антенна, непосредственно лицам, оказывающим такие услуги, по отдельным квитанциям.

6. Определение состава общего имущества МКД в границах и по правилам, утвержденным Постановлением правительства РФ № 491 от 13.08.2006 г. и с учётом данных технической инвентаризации МКД

7. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении Общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации виде объявлений на информационных стендах в подъездах и (или) на дверях каждого подъезда

8. Вынос мусора осуществлять на специально оборудованную площадку для сбора ТБО.

9. Ограничить свободный проход в подъезды многоквартирного дома путем введения ограничения посредством установки системы ограничения доступа – домофон. Заключить договоры на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования (абонентские договоры на предоставление услуг связи «Домофон») в индивидуальном порядке и предоставить ПАО «Ростелеком» право на безвозмездное размещение домофонной сети (оборудования), необходимой(ого) для обслуживания дома.

10. Собственники помещений дают свое согласие управляющей организации - ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам в частности ресурсоснабжающим организациям, для открытия и ведения лицевого счета, выполнения начислений и изготовления расчетных квитанций, счетов, доставку и предъявление указанных квитанций, счетов к оплате за нежилые помещений, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

11. Передать в безвозмездное пользование части общего имущества, в частности часть поэтажных площадок подъездов жилого дома, при условии соблюдения противопожарных норм и требований. При этом собственник(и) ведущий(ие) строительство подсобного помещения, не может ограничить свободный доступ к общедомовым инженерным коммуникациям (стояки, радиаторы отопления, эл. щитки и т. д.).

12. Передать в возмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная части общего имущества (фасада здания) в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок

13. Наделить управляющую организацию ООО «ЖКО «Полет-Омск» правом (уполномочить) на заключение договоров на возмездное использование общего имущества.

14. Наделить управляющую организацию - ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) правом (уполномочить) на согласование условий договора об использовании общего имущества, в том числе условие о цене договора, сроке и иных существенных условий, с правом сбора денежных средств, при условии согласия уполномоченного – управляющей организации.

15. Утвердить вознаграждение уполномоченного - управляющей организации ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) в размере 30% от цены договора на использование общим имуществом, производить удержание вознаграждения уполномоченного из денежных средств, полученных от использования общего имущества

16. Целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций определять по мере их накопления решением общего собрания

17. Поручить ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) осуществлять вывоз строительного мусора с придомовой территории многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт».

18. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

По вопросу № 1. О выборе способа управления МКД - управление управляющей организацией.

Предложено: Выбрать способ управления МКД - управление управляющей организацией.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Выбрать способ управления МКД - управление управляющей организацией.

По вопросу № 2. О передачи функции по управлению многоквартирным домом и заключении договора управления.

Предложено: Передача с «01» ноября 2025 г. функции управления общим имуществом собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная в управление

ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5503250824), с заключением договора управления в индивидуальном порядке.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
КВ.М.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Передать с «01» ноября 2025 г. функции управления общим имуществом собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная в управление ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489), с заключением договора управления в индивидуальном порядке.

По вопросу № 3. Об утверждении текста и существенных условий договора управления многоквартирным домом.

Предложено: Утвердить текст и существенные условия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, ул. Вокзальная, дом 24, предложенных управляющей организацией ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) (см. приложение № 1).

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
КВ.М.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Утвердить текст и существенные условия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Омск, ул. Вокзальная, дом 24, предложенных управляющей организацией ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) (см. приложение № 1).

По вопросу № 4. Об утверждении размера и структуры платы за содержание и ремонт жилья в 2025 - 2026 календарном году.

Предложено: Утверждение размера и структуры платы за содержание и ремонт жилья в 2025 календарном году в размере - 39 руб. 06 коп., без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (см. приложение № 2 - структура платы на 2025.), указанный размер платы действует с 01 ноября 2025 г. до 31 декабря 2025г.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
КВ.М.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Утверждение размера и структуры платы за содержание и ремонт жилья в 2025 календарном году в размере - 39 руб. 06 коп., без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества (см. приложение № 2 - структура платы на 2025.), указанный размер платы действует с 01 ноября 2025 г. до 31 декабря 2025г.

По вопросу № 5. О порядке предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме 24 по ул. Вокзальная и порядке оплаты услуг домофон, антенна.

Предложено: В соответствии со ст. 157.2 ЖК РФ установить следующий порядок предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме 24 по ул. Вокзальная в г. Омске ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами:

Коммунальные услуги собственникам помещений в многоквартирном доме в доме 24 по ул. Вокзальная в г. Омске ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляются в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата производится собственниками помещений в многоквартирном доме 24 по ул. Вокзальная в г. Омске по индивидуальным договорам, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенным с ресурсоснабжающими организациями, напрямую на расчетные счета этих организаций. Решение по данному вопросу вступает в силу с даты его принятия общим собранием собственников в многоквартирном доме.

Производить оплату услуг: домофон, антенна, непосредственно лицам, оказывающим такие услуги, по отдельным квитанциям.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: В соответствии со ст. 157.2 ЖК РФ установить следующий порядок предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме 24 по ул. Вокзальная в г. Омске ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами:

Коммунальные услуги собственникам помещений в многоквартирном доме в доме 24 по ул. Вокзальная в г. Омске ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами предоставляются в соответствии с заключенными с каждым собственником помещения в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами. Оплата производится собственниками помещений в многоквартирном доме 24 по ул. Вокзальная в г. Омске по индивидуальным договорам, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенным с ресурсоснабжающими организациями, напрямую на расчетные счета этих организаций. Решение по данному вопросу вступает в силу с даты его принятия общим собранием собственников в многоквартирном доме.

Производить оплату услуг: домофон, антенна, непосредственно лицам, оказывающим такие услуги, по отдельным квитанциям.

По вопросу № 6. Об определении состава общего имущества МКД.

Предложено: Определить состав общего имущества МКД в границах и по правилам, утвержденным Постановлением правительства РФ № 491 от 13.08.2006 г. и с учётом данных технической инвентаризации МКД.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0,00%	0%

Принятое решение: Определить состав общего имущества МКД в границах и по правилам, утвержденным Постановлением правительства РФ № 491 от 13.08.2006 г. и с учётом данных технической инвентаризации МКД.

По вопросу № 7. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений о проведении Общего собрания, принятых ими решениях.

Предложено: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении Общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации виде объявлений на информационных стендах в подъездах и (или) на дверях каждого подъезда.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0,00%	0%

Принято решение: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении Общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации виде объявлений на информационных стендах в подъездах и (или) на дверях каждого подъезда.

По вопросу № 8. О выносе мусора на специально оборудованную площадку для сбора ТБО.

Предложено: Выносить мусор на специально оборудованную площадку для сбора ТБО.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Выносить мусор на специально оборудованную площадку для сбора ТБО.

По вопросу № 9. Об ограничении свободного прохода в подъезды многоквартирного дома.

Предложено: Ограничить свободный проход в подъезды многоквартирного дома путем введения ограничения посредством установки системы ограничения доступа – домофон. Заключить договоры на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования (абонентские договоры на предоставление услуг связи «Домофон») в индивидуальном порядке и предоставить ПАО «Ростелеком» право на безвозмездное размещение домофонной сети (оборудования), необходимой(ого) для обслуживания дома.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0,00%	0%

Принятое решение: Ограничить свободный проход в подъезды многоквартирного дома путем введения ограничения посредством установки системы ограничения доступа – домофон. Заключить договоры на услуги по обеспечению управлением доступа в подъезд многоквартирного дома с использованием домофонного оборудования (абонентские договоры на предоставление услуг связи «Домофон») в индивидуальном порядке и предоставить ПАО «Ростелеком» право на безвозмездное размещение домофонной сети (оборудования), необходимой(ого) для обслуживания дома.

По вопросу № 10. Об обработке персональных данных собственников управляющей организацией ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489)

Предложено: Собственники помещений дают свое согласие управляющей организации ООО ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам в частности ресурсоснабжающим организациям, для открытия и ведения лицевого счета, выполнения начислений и изготовления расчетных квитанций, счетов, доставку и предъявление указанных квитанций, счетов к оплате за нежилое помещений, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Собственники помещений дают свое согласие управляющей организации ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам в частности ресурсоснабжающим организациям, для открытия и ведения лицевого счета, выполнения начислений и изготовления расчетных квитанций, счетов, доставку и предъявление указанных квитанций, счетов к оплате за нежилое помещений, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

По вопросу № 11. О порядке использования поэтажных площадок собственниками квартир для организации подсобных помещений.

Предложено: Передать в безвозмездное пользование части общего имущества, в частности часть поэтажных площадок подъездов жилого дома, при условии соблюдения противопожарных норм и требований. При этом собственник(и) ведущий(ие) строительство подсобного помещения, не может ограничить свободный доступ к общедомовым инженерным коммуникациям (стояки, радиаторы отопления, эл. щитки и т. д.).

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Передать в безвозмездное пользование части общего имущества, в частности часть поэтажных площадок подъездов жилого дома, при условии соблюдения противопожарных норм и требований. При этом собственник(и) ведущий(ие) строительство подсобного помещения, не может ограничить свободный доступ к общедомовым инженерным коммуникациям (стояки, радиаторы отопления, эл. щитки и т. д.).

По вопросу № 12. О порядке использования фасада многоквартирного дома для размещения рекламных конструкций.

Предложено: Передать в возмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная в части общего имущества (фасада здания) в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	%

Принятое решение: Передать в возмездное пользование собственникам помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная части общего имущества (фасада здания) в целях размещения рекламных конструкций, информационных вывесок.

По вопросу № 13. О наделении управляющей организации правом (уполномочить) на заключение договоров на возмездное использование общего имущества.

Предложено: Наделить управляющую организацию ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) правом (уполномочить) на заключение договоров на возмездное использование общего имущества.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Наделить управляющую организацию ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) правом (уполномочить) на заключение договоров, на возмездное использование общего имущества.

По вопросу № 14. О наделении управляющей организации правом (уполномочить) на согласование условий договора об использовании общего имущества.

Предложено: Наделить управляющую организацию ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) правом (уполномочить) на согласование условий договора об использовании общего имущества, в том числе условие о цене договора, сроке и иных существенных условий, с правом сбора денежных средств, при условии согласия уполномоченного – управляющей организации.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Наделить управляющую организацию ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) правом (уполномочить) на согласование условий договора об использовании общего имущества, в том числе условие о цене договора, сроке и иных существенных условий, с правом сбора денежных средств, при условии согласия уполномоченного – управляющей организации.

По вопросу № 15. Об утверждении вознаграждения уполномоченного - управляющей организации ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489).

Предложено: Утвердить вознаграждение уполномоченного - управляющей организации ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) в размере 30% от цены договора на использование общим имуществом, производить удержание вознаграждения уполномоченного из денежных средств, полученных от использования общего имущества.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Утвердить вознаграждение уполномоченного — управляющей организации ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) в размере 30% от цены договора на использование общим имуществом, производить удержание вознаграждения уполномоченного из денежных средств, полученных от использования общего имущества.

По вопросу № 16. Об определении целевого назначения денежных средств, поступающих от использования общего имущества.

Предложено: Целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций определять по мере их накопления решением общего собрания

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц использующих часть общего имущества МКД в целях размещения и эксплуатации рекламных конструкций определять по мере их накопления решением общего собрания.

По вопросу № 17. О порядке вывоза строительного мусора с придомовой территории многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная.

Предложено: Поручить ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) осуществлять вывоз строительного мусора с придомовой территории многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт».

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Поручить ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) осуществлять вывоз строительного мусора с придомовой территории многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт».

По вопросу № 18. О передаче оригинала протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Предложено: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Итоги голосования по данному вопросу:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
кв.м.	13 390,3	0	0
% голосов	100%	0%	0%

Принятое решение: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Приложения к протоколу:

1. Проект договора
2. Структура платы на 2025г.
3. Выписки из ЕГРЮЛ

Инициатор собрания – застройщик многоквартирного дома № 24 по ул. Вокзальная в г. Омске ООО «Заказчик - Трест № 4», в лице директора:

_____ м.п.

Б.А. Кардаев/

