

## ПРОТОКОЛ № 9

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Омск, ул. Молодогвардейская 6/1  
проводимого в заочной форме

г. Омск

Дата изготовления протокола  
«17» февраля 2021 г.

**Место проведения собрания:** г.Омск, ул. Молодогвардейская д.6/1

Проведение заочного голосования в период с «05» января 2021 г. по «14» февраля 2021 г.

На дату проведения собрания общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **4933,3 кв.м**, до 18 часов 00 мин. «14» февраля 2020 г. сдано бланков решений: 87 штук. в собрании приняли участие 87 собственников жилых/нежилых помещений – **3835,97 кв.м** – **77,76 %** от общего числа голосов.

Подсчет голосов проводится в соответствии с п. 1 ст. 46, 44, 161.1, ЖК РФ, в соответствии с которым, решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Соответственно **3835,97 кв.м. – 100 % голосов.**

Протокол общего собрания направляется в адрес ООО ЖКО «Полет-Омск» для передачи в Государственную жилищную инспекцию Омской области.

Инициатор собрания :  
Собственник кв. № 24

Кворум имеется собрание правомочно.

Протокол общего собрания, со всеми приложениями и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, направляется в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для передачи в Государственную жилищную инспекцию Омской области.

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: офис ООО ЖКО «Полет-Омск».

По адресу: г. Омск, ул. Шакурова 8/3.

кворум имеется собрание правомочно.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбрать председателем собрания: кв. 18,

секретарем собрания: кв. 33,

счетную комиссию для подсчета голосов:

кв. 18.

кв. 33.

2. Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник 1 голос = 1 кв. м общ. площади помещения.

3. Уполномочить совет многоквартирного дома определять и согласовывать: целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц использующих часть общего имущества МКД. Уполномочить совет многоквартирного дома, решением большинства членов его состава утверждать: Перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, стоимость переданного права на использование общего имущества (цену договора), размер вознаграждения ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего

Входящий  
№ 1372 от 02.03.2021

имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", в размере 30% подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

4. Установка видеокамер в количестве 7 штук, в местах общего пользования, а так же по периметру дома, за счет средств текущего ремонта.

5. Ответственного за хранение и эксплуатацию оборудования назначить

6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации виде объявлений на информационных стендах в подъездах, на дверях каждого подъезда и (или) на официальном сайте ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489).

7. Передать оригинал протокола общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

***Итоги голосования по первому вопросу:***

	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<b>кв.м.</b>	3777,68	58,29	0
<b>% голосов</b>	98,48	1,52	0

**Принятое решение:**

Выбрать председателем собрания собственника кв. 18 –  
собрания собственника кв. 33,

секретарем

***Итоги голосования по второму вопросу:***

	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<b>кв.м.</b>	3740,88	58,29	36,8
<b>% голосов</b>	97,52	1,52	0,96

**Принятое решение:**

Определить порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник  
общ. площади помещения.

1 голос = 1 кв. м

***Итоги голосования по третьему вопросу:***

	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<b>кв.м.</b>	3425,08	300,99	109,9
<b>% голосов</b>	89,29	7,85	2,86

**Принятое решение:**

Уполномочить совет многоквартирного дома определять и согласовывать: целевое назначение денежных средств, поступающих от лиц использующих часть общего имущества МКД. Уполномочить совет многоквартирного дома, решением большинства членов его состава утверждать: Перечень работ по текущему ремонту, перечень работ по содержанию, структуру платы, размер платы, финансовый отчет, стоимость переданного права на использование общего имущества (цену договора), размер вознаграждения ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) за оказание услуг не входящих в состав минимального перечня утвержденных Постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", подписывать соглашения направленные на реализацию полномочий совета и Управляющей организации, а также подписывать акты выполненных работ, оказанных услуг Управляющей организацией, и (или) привлеченных ею специализированных, подрядных организаций.

*Итоги голосования по четвертому вопросу:*

	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<b>кв.м.</b>	3558,687	168,09	109,2
<b>% голосов</b>	92,77	4,82	2,41

**Принятое решение:**

Установить видеокамеры в количестве 7 штук, в местах общего пользования, а так же по периметру дома, за счет средств текущего ремонта.

*Итоги голосования по пятому вопросу:*

	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<b>кв.м.</b>	3558,48	186,29	91,2
<b>% голосов</b>	92,77	4,86	2,37

**Принятое решение:**

Ответственного за хранение и эксплуатацию оборудования назначить

*Итоги голосования по шестому вопросу:*

	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<b>кв.м.</b>	3723,28	58,29	54,4
<b>% голосов</b>	97,06	1,52	1,42

**Принятое решение:**

Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания, принятых ими решениях, путем размещения информации виде объявлений на информационных стендах в подъездах, на дверях каждого подъезда и (или) на официальном сайте ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489).

*По седьмому вопросу*

*Итоги голосования по седьмому вопросу:*

	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<b>кв.м.</b>	3723,28	58,29	54,4
<b>% голосов</b>	97,06	1,52	1,42

**Принятое решение:**

Передать оригинал протокола общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» (ИНН 5507240489) для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ.

Председатель собрания  
Секретарь собрания





Счетная комиссия: