

Протокол
РЕШЕНИЯ (ВНЕОЧЕРЕДНОГО) ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
Собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Мельничная, д. 89 корпус 7 в форме очно-заочного голосования

г. Омск

«28» ноября 2021 г.

Инициатор собрания: собственник кв. № 91 Скрябина Н.Ф.

Дата и место проведения очной части общего собрания: **01 октября 2021 г. в 19.00** на придомовой территории многоквартирного дома № Мельничная 89 корпус 7

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: передать в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области

Период заочного голосования: **с 01 октября 2021 г. по 20 ноября 2021 г.**

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь дома составляет: **5239,1 кв. м.**;

б) общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения, места общего пользования) составляет **5239,1 голосов** (1 голос равен 1 кв. м.);

в) количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет **3772,1 кв. м.** или **72 %** голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица: отсутствуют

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателем собрания – Скрябина Н.Ф., кв. – № 91, секретарем собрания собственника – Мутеева, кв. 97. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Мутееву Б.М кв. 97, Султаналина А.Ш., кв. 113.

2. Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Мельничная 89 корпус 7, в частности:

Предоставление в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». Утвердить стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

3. Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости ведения бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

4. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Принятые решения общего собрания собственников:

Вопрос №1. Выбор председателем собрания – Скрябину Н.Ф, кв. 91, секретарем собрания собственника – Мутееву Б.М, кв. 97. Утверждение счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Мутееву Б.М кв. 97, Султаналина А.Ш., кв. 113.

Слушали: собственника квартиры Скрябину Н.Ф, кв. 91

Предложено: Выбрать председателем собрания – Скрябину Н.Ф, кв. 91, секретарем собрания собственника – Мутееву Б.М, кв. 97. Утвердить состав счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Мутееву Б.М кв. 97, Султаналина А.Ш., кв. 113.

Входящий
№ 31/42 от 22.06.2022

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
72%	0%	0%

Решили: Выбрать председателем собрания – Скрыбина Н.Ф, кв.91, секретарем собрания собственника – Мутееву Б.М, кв.97. Утвердить состав счетной комиссии собрания собственников МКД в составе: Мутееву Б.М кв.97, Султаналина А.Ш., кв.113.

Вопрос №2. Определение порядка пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Мельничная 89 корпус 7, в частности:

Предоставление в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». Утвердить стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

Слушали: собственника квартиры №91 Скрыбину Н.Ф.

Предложено: Определить порядок пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Мельничная 89 корпус 7, в частности:

Предоставить в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
72%	0%	0%

Решили: Определить порядок пользования общим имуществом собственников МКД по адресу: г. Омск, ул. Мельничная 89 корпус 7, в частности:

Предоставить в пользование общее имущество в целях размещения оборудования и сетей связи ПАО «Ростелеком», АО «Эр-телеком», ООО «Омские кабельные сети», ПАО «ВымпелКом». стоимость размещения телекоммуникационного оборудования указанных провайдеров и операторов связи в размере 1500 (одной тысячи пятьсот рублей) с 01 января 2022 года. В последующие годы стоимость размещения оборудования формируется с корректировкой согласно индексу потребительских цен.

Вопрос №3. Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости ведения бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

Слушали: собственника квартиры № 91 Скрыбину Н.Ф.

Предложено: Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
72%	0%	0%

Решили: Уполномочить ООО «ЖКО «Полет-Омск» на заключение договоров возмездного пользования общим имуществом, а также определить исходя из размера фактически поступающих денежных средств, необходимости ведения бухгалтерской отчетности и других условий, вознаграждение ООО "ЖКО "Полет-Омск" в размере 30% от общей стоимости договора.

Вопрос №4. Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Слушали: собственника квартиры №91 Скрыбину Н.Ф.

Предложено: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Итоги голосования:

«За»	«Против»	«Воздержался»
72%	0%	0%

Решили: Передать оригинал протокола общего собрания, решения собственников, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес ООО «ЖКО «Полет-Омск» для дальнейшего направления в адрес Государственной жилищной инспекции Омской области в порядке ч. 1 и ч. 1.1. ст. 46 ЖК РФ

Повестка дня общего собрания исчерпана. Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в трех идентичных экземплярах от 28.11.2021 года на 2 листах.

Председатель собрания: Скрыбина Скрыбина Н.Ф.

Секретарь общего собрания: Мухомов Мухомов Б.И.

Члены счетной комиссии: Мухомов Мухомов Б.И.

Судов Судов А.И.