

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г. Омск ул. Дианова 27, проводимого в очно-заочной форме
г. Омск 21 июня 2018г

С 17.05.2018 по 17.06.2018 проводилось голосование собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Омск ул. Дианова, 27

1. Инициаторы собрания:

- собственник кв.78;
- собственник кв.104;
- собственник кв.174;
- собственник кв.81;
- собственник кв. 92;
- собственник кв.200;
- собственник кв.182.

2. Общая площадь помещений: 17115,5 кв.м

3. Приняли участие: 82,1% (14055,4кв.м) от числа собственников.

Кворум имеется собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещения

1. **Об избрании председателя и секретаря собрания.** Предложено избрать председателем собрания секретарем собрания
2. **Об избрании счётной комиссии.** Предложено избрать в состав счетной комиссии
3. **Об избрании совета многоквартирного дома.** Предложено избрать в совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Дианова, 27 на два года в количестве 7 (семи) человек:

- собственника квартиры № 78;
- собственника квартиры № 104;
- собственника квартиры № 200;
- собственника кв.№92;
- собственника кв. №81;
- собственника квартиры № 174.
- собственника кв. №182.

Входящий
№ 244 от 29.06.18

4. **Об избрании председателя совета многоквартирного дома.** Предложено избрать Председателем совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Дианова, 27, собственника квартиры № 78.
5. **О выделении отдельного парковочного места для собственника-инвалида.** Предложено выделить отдельное (обозначенное специальной разметкой) место для собственника-инвалида на парковке напротив входов в подъезды.
6. **О разрешении установки (монтажа) и сохранении ранее размещенных конструкций.** Предложено разрешить установку (монтаж) и сохранить ранее размещенные конструкции: кладовки, тамбура (без права хранения и складирования горюче-смазочных материалов) и перегородки с обязательной установкой на перегородках, звонков доступа в каждую без исключения квартиру, если данные перегородки закрывают подходы к квартире. Разрешить монтаж кладовок, тамбуров, перегородок только на том этаже, где находится собственность жильца.
7. **Определение места хранения протокола общего собрания собственников.** Предложено поручить подписание протокола общего собрания председателю и секретарю собрания. Установить, что копия протокола после его подписания размещается на досках объявлений возле входов в подъезды дома. Поручить хранить подлинник протокола председателю совета многоквартирного дома.

Решили:

По первому вопросу:

Голосовали: «ЗА» 100% (14055,4 кв.м), «ПРОТИВ» 0% (0кв.м); «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 % (0кв.м).

Принятое решение: избрать председателем собрания
, секретарем собрания

По второму вопросу:

Голосовали: «ЗА» 100% (14055,4 кв.м), «ПРОТИВ» 0%(0кв.м); «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%(0кв.м).

Принятое решение: избрать в состав счетной комиссии

По третьему вопросу: «ЗА» 100%(14055,4 кв.м), «ПРОТИВ» 0%(0кв.м);
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%(0кв.м).

Принятое решение: избрать совет многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Омск, ул. Дианова, 27 на два года в количестве 7 (семи) человек:

собственника квартиры № 78;

собственника квартиры № 104;

собственника квартиры № 200;

собственника кв.№92;

собственника кв. №81;

собственника квартиры № 174.

собственника кв. №182.

По четвертому вопросу: «ЗА» 100%(14055,4 кв.м), «ПРОТИВ» 0%(0кв.м);
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%(0кв.м).

Принятое решение: избрать Председателем совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Дианова, 27, собственника квартиры № 78.

По пятому вопросу: «ЗА» 97% (13631кв.м), «ПРОТИВ» 0,6% (83,8кв.м);
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2,4% (340,6кв.м).

Принятое решение: выделить отдельное (обозначенное специальной разметкой) место для собственника-инвалида на парковке напротив входов в подъезды.

По шестому вопросу: «ЗА» 70,6%* (12080,9 кв.м), «ПРОТИВ» 5,4%* (922,8кв.м);
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,1%* (1051,7кв.м), «не голосовали»-17,9%* (3060,1)

*-процент от общей площади дома.

Принятое решение: разрешить установку (монтаж) и сохранить ранее размещенные конструкции: кладовки, тамбура (без права хранения и складирования горюче-смазочных материалов) и перегородки с обязательной установкой на перегородках, звонков доступа в каждую без исключения квартиру, если данные перегородки закрывают подходы к квартире. Разрешить монтаж кладовок, тамбуров, перегородок только на том этаже, где находится собственность жильца.

По седьмому вопросу: «ЗА» 93,9% (13199,6 кв.м), «ПРОТИВ» 0% *(0кв.м);
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6,1% (855,8кв.м).

Принятое решение: поручить подписание протокола общего собрания председателю и секретарю собрания. Установить, что копия протокола после его подписания размещается на досках объявлений возле входов в подъезды дома. Поручить хранить подлинник протокола председателю совета многоквартирного дома.

Председатель собрания:

Секретарь собрания: