

ПРОТОКОЛ № 8/и
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
644020 г. Омск ул. Орловского 8,
проведенного в форме заочного голосования

г. Омск

«10» июля 2022г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Серков Юрий Александрович - собственник жилого помещения № 1, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Орловского, дом 8.

Василий Яковлевич Пасько - собственник жилого помещения № 12, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Орловского, дом 8.

Захаренко Анатолий Владимирович - собственник жилого помещения № 41, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Орловского, дом 8.

Виженская Оксана Владимировна собственник жилого помещения № 69, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Орловского, дом 8.

Тертышный Виталий Николаевич – собственник жилого помещения № 94, расположенного по адресу г. Омск, ул. Орловского 8.

Тютьева Мария Николаевна - собственник жилого помещения № 104, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Орловского, дом 8.

Форма проведения общего собрания: – **ЗАОЧНАЯ**.

Время проведения: с 20.06. 2022 – 04.07.2022 г.

Место проведения: **644020 г. Омск ул. Орловского 8,**

Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности граждан – 8093,8 кв. м. .

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8093,8 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
4419,2 (54,6 % от общего числа голосов в доме).

Кворум **ИМЕЕТСЯ**

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

ВОПРОС №1:

О выборе председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

- председатель общего собрания Виженская О.В. кв. 69
- секретарь Тютьева М.Н. кв. 104

ВОПРОС №2:

О избрании счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделение ее полномочиями по подсчету голосов.

- Серков Ю.А. собственник жилого помещения №1
- Пасько В.Я. собственник жилого помещения в. № 12
- Захаренко А.В., собственник жилого помещения № 41
- Тертышный В.Н. собственник жилого помещения № 94

ВОПРОС №3:

О избрании Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: 644020, г. Омск, ул. Орловского, дом 8, из числа собственников помещений:

Серков Юрий Александрович - собственник жилого помещения № 1

Пасько Василий Яковлевич собственник жилого помещения № 12

Захаренко Анатолий Владимирович - собственник жилого помещения № 41

Виженская Оксана Владимировна – собственник жилого помещения № 62

Тертышный Виталий Николаевич - собственник жилого помещения № 94

Тютьева Мария Николаевна - собственник жилого помещения № 104

ВОПРОС №4:

О предоставлении права созданному Совету дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Орловского, дом 8, избрать из числа членов совета дома Председателя совета дома / представителей МКД.

ВОПРОС №5:

О предоставлении созданному Совету дома полных прав и полномочий по ведению и управлению хозяйственно - экономической деятельностью МКД, расположенного по адресу 644020, г. Омск, ул. Орловского, дом 8, в том числе предоставить право согласования расходов из соответствующих законом РФ фондов на текущий ремонт дома и содержания при домовоей территории с УК и др. организациями задействованными в данном процессе. Сумма расходов по одной статье не должна превышать 100 000 (сто тысяч) рублей. Расходы свыше 100 000 (сто тысяч) рублей должны согласовываться только общим решением собственников жилых помещений.

РЕШЕНИЕ:**По вопросу №1 повестки дня собственники помещений проголосовали:**

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	4339,8 голосов (98,2%)	79,4 голосов(1,8%)	0 голосов
РЕШЕНИЕ по вопросу №1:		ПРИНЯТО	

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в качестве председателя общего собрания:

Виженскую Оксана Владимировна – собственник жилого помещения № 62

Выбрать в качестве секретаря общего собрания:

Тютёву Марию Николаевну - собственник жилого помещения № 104

По вопросу №2 повестки дня собственники помещений проголосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	4319,8 голосов (97,8%)	99,4 голоса (2,25%)	0 голосов
РЕШЕНИЕ по вопросу №2:		<u>ПРИНЯТО</u>	

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и наделение ее полномочиями по подсчету голосов.

- Серков Ю.А. собственник жилого помещения №1
- Пасько В.Я. собственник жилого помещения в. № 12
- Захаренко А.В., собственник жилого помещения № 41
- Тертышный В.Н. собственник жилого помещения № 94

По вопросу №3 повестки дня собственники помещений проголосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	4339,8 голосов (98,2%)	0 голосов	0 голосов
РЕШЕНИЕ по вопросу №3:		<u>ПРИНЯТО</u>	

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Избрать Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: 644020, г. Омск, ул. Орловского, дом 8 , из числа собственников помещений:

Серков Юрий Александрович - собственник жилого помещения № 1

Пасько Василий Яковлевич собственник жилого помещения № 12

Захаренко Анатолий Владимирович - собственник жилого помещения № 41

Виженская Оксана Владимировна – собственник жилого помещения № 62

Тертышный Виталий Николаевич - собственник жилого помещения № 94

Тютёва Мария Николаевна - собственник жилого помещения № 104

По вопросу №4 повестки дня собственники помещений проголосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	4419,2 голосов (100%)	0 голосов	0 голосов

РЕШЕНИЕ по вопросу №4:**ПРИНЯТО**Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Предоставить права созданному Совету дома , расположенного по адресу: г. Омск, ул. Орловского, дом 8, избрать из числа членов совета дома Председателя совета дома / представителей МКД

По вопросу №5 повестки дня собственники помещений проголосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
	4319,8 голосов (97,8%)	99,4 голоса (2,25%)	0 голосов

РЕШЕНИЕ по вопросу №5:**ПРИНЯТО**Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Предоставить созданному Совету дома полные права и полномочия по ведению и управлению хозяйственно - экономической деятельностью МКД, расположенного по адресу 644020, г. Омск, ул. Орловского, дом 8, в том числе предоставить право согласования расходов из соответствующих законом РФ фондов на текущий ремонт дома и содержания при домовом территории с УК и др. организациями задействованными в данном процессе. Сумма расходов по одной статье не должна превышать 100 000 (сто тысяч) рублей. Расходы свыше 100 000 (сто тысяч) рублей должны согласовываться только общим решением собственников жилых помещений.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на ___ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на ___ листах.
3. Бланки решений собственников помещений на ___ листах.
4. Протокол счетной комиссии на ___ листах.

Определить местом хранения всех документов относящихся к данному собранию:

644020 г. Омск ул. Орловского 8, комната совета дома.

Председатель общего собрания _____ / Виженская Оксана Владимировна
(подпись)

Секретарь общего собрания _____ / Тютёва Мария Николаевна /
(подпись)

Член счетной комиссии _____ / Серков Юрий Александрович /
(подпись)

Член счетной комиссии _____ / Пасько Василий Яковлевич /
(подпись)

Член счетной комиссии _____ / Захаренко Анатолий Владимирович
(подпись)

Член счетной комиссии _____ / Тертышный Виталий Николаевич /
(подпись)