



тверждаю:
 Директор ООО "ЖКО "Полет"
 Гаев Э.Г. 2016г

ООО "ЖКО "Полет"
 по результатам финансово-хозяйственной деятельности
 по эксплуатации жилого дома по адресу :
 г.Омск ул. 5 Линия 227А к1 3940 м2

№ п/п	Статья доходов (тариф за содержание х общая площадь кв.м. жилых и нежилых)	Сумма в рублей		
1.	Долг на 01.01.2015	141092,9		
2.	Начислено	914868		
3.	Всего оплачено	832351,46		
4.	Процент сбора (%)	76,24%		
5.	Долг на 31.12.2015г	221083,33		
	Наименование работ	Стоимость за 1 кв метр (рублей в месяц)	Начислено за 2015г	Фактические расходы ЖКО 2015
	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:	19,35	914868	864369,56
1.	Управление многоквартирным домом:			
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,24	200467,2	200467,2
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	1,61	76120,8	54396,13
1.3	организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,09	4255,2	1255,2
1.4	Банковские услуги СБ 1%			8323,51
2.	Содержание общего имущества			
2.1	Работы,необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов,стен,колонн и столбов,перекрытий и покрытий,балок,ригелей, лестниц,несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок,внутренней отделки,полов), в том числе:			
2.1.1	проверка состояния,выявление повреждений	0,28	13238,4	13238,4
2.1.2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04	1891,2	2100
2.2	Работы,необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:			
2.2.1	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00		
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции,водоснабжения (холодного и горячего),отопления,водотведения,электрооборудования,системы пожарной сигнализации,дымоудаления и пожаротушения	1,90	89832	70543,76
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,46	21748,8	21805,25
2.2.4	работы,выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,00		
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта, освидетельствование лифтов	3,30	156024	165288,96
2.2.6	страхование лифтов	0,06	2836,8	2500
2.3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,в том числе:			
2.3.1	уборка помещений, входящих в сосав общего имущества влажная протирка подоконников,перил,дверей мытье окон	1,74	82267,2	82267,2
2.3.2	дератизация,дезинсекция	0,15	7092	4046,4
2.3.3	очистка придомовой территории (в холодный период года-очистка от снега, льда,наледи,посыпка песком,в теплый период года-подметание и уборка придомовой территории от мусора,очистка урн) уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,00	94560	89078,2
2.3.4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра	1,20	56736	64925,15
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0,40	18912	18912
2.3.6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору,использованию,обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	0,05	2364	2364
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,02	945,6	
2.3.8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	0,80	37824	37824
3	Текущий ремонт	1,01	47752,8	22029,2

остаток денежных средств на конец периода: (перерасход)

32018,1